



Appartement DEAUVILLE - 30 m2 - Proche plage

DEAUVILLE 14800

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

Appartement DEAUVILLE - 30 m2 - Proche plage

Situé dans une résidence de standing avec PISCINE et terrain de tennis, présence d'un GARDIEN pour la sécurité et l'entretien, venez découvrir ce magnifique STUDIO de 30m2 en parfait état.

Il se compose d'une pièce de vie baignée de lumière, d'une cuisine aménagée sur mesure, d'une balcon exposé plein Sud et d'une salle de douche avec son toilette.

Vous serez séduits par son emplacement proche de la PLAGE et des COMMERCES.

Idéal pour un INVESTISSEMENT locatif SAISONNIER ou ANNUEL.

Faibles charges !

N'hésitez pas à demander plus d'informations ou à organiser une visite en contactant Peggy POULAIN au 06.08.07.32.82 (Agent commercial Guy Hoquet RSAC N°832926109 Greffe de LISIEUX).

30.34 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	115
Charges annuelles (ALUR)	1032 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée

Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2018-10-19 04:02:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



