



ACHAT-VENTE: MAISON DE PRESTIGE VUE FRONT GOLF

MARRAKECH 40000

2 888 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

ACHAT-VENTE: MAISON DE PRESTIGE VUE FRONT GOLF

À seulement 10 minutes du centre-ville et à 7 minutes de l'aéroport. Avec une superficie construite de 738 m², en première ligne du célèbre parcours de golf et bénéficie d'une orientation plein sud et de vues idylliques les montagnes de l'Atlas.

Luxe passionnant jusque dans les moindres détails, la villa dispose de 5 chambres différentes avec un mobilier moderne et unique, un design exquis et chacune avec sa propre salle de bain et toilettes. De plus, la villa dispose d'un grand salon et salle à manger avec une cuisine moderne et une table de billard. Un hammam à couper le souffle invite les amateurs de bien-être à se détendre

La villa dispose également d'une salle de sport, d'un ascenseur, d'une piscine chauffée, d'un chauffage au sol et d'un système de sonorisation et de maison intelligente à la pointe de la technologie. Profitez du coucher de soleil sur la terrasse magique sur le toit dans le bain à remous ou au bar.

Prix de Vente : 31 768 000 dhs

738 m²

10 pièce(s)

5
chambres

5 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	5
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





