



9 kms de BRETEUIL - Maison d'habitation

BRETEUIL 27160

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

9 kms de BRETEUIL - Maison d'habitation

9 kms de BRETEUIL - AU CALME - Petits commerces à proximité - Jolie maison normande de 87 m² (env. 120m² au sol) comprenant : séjour (34 m²) avec cheminée ouverte à double foyer, salon ou chambre, cuisine, salle d'eau et WC.

A l'étage : pièce palière, 2 chambres et bureau.

Chauffage central gaz citerne.

Double garage de 32 m².

Le tout sur un terrain clos et arboré de 1 092 m².

87 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 34 m²

Jardin Oui

Année construction 1818

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2830€ et 3870€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





