

GUY HOQUET

Appartement Brest 2 pièce(s) 43 m2

BREST 29200

Guy HOQUET BREST27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST**02 98 80 42 35**

Appartement Brest 2 pièce(s) 43 m2

Secteur CAVALE BLANCHE - Proche Hôpital

Dans un immeuble récent de 2009, appartement comprenant: pièce de vie avec bloc kitchenette, un grand placard, une chambre attenante à la salle d'eau et WC séparé. Idéal investisseur.

Son plus: un emplacement de parking privatif!

Contacter votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Accès Bus	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	860 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021