



## CHARTRES, Immeuble à rénover

CHARTRES 28000

**56 000 € \***

\* 56 000 € honoraires inclus  
50 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 12% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## CHARTRES, Immeuble à rénover

Vous souhaitez investir dans un immeuble avec de gros travaux.  
Guy Hoquet Chartres vous propose cet immeuble à réhabiliter entièrement.  
Bien situé proche du centre, il actuellement loué (bail commercial) pour un loyer de 1273 €/mois.  
Un arrêté de péril est en cours, le locataire n'occupe actuellement qu'une partie de l'immeuble.

180 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

