



Maison individuelle avec jardin

HAUTEVILLE LES DIJON 21121

460 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Maison individuelle avec jardin

Charmante maison récente sur deux niveaux avec jardin, offrant des prestations de qualité.

Située dans un quartier paisible, cette maison offre un confort moderne idéal pour les familles et les amateurs de tranquillité.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand séjour-salle à manger baigné de lumière naturelle, une cuisine équipée donnant sur une véranda, ainsi qu'une suite parentale.

A l'étage, trois chambres offrent un espace de vie privé et confortable, avec une salle de bains moderne.

Le jardin est parfait pour les barbecues en été ou simplement pour se détendre en plein air.

Cette maison est une perle rare, offrant un cadre de vie idyllique à ses futurs propriétaires.

Visite virtuelle disponible sur notre site internet Guy Hoquet Dijon Facultés.

123.6 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Surface séjour	33.44 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





