



## Maison au calme a BLASIMON

BLASIMON 33540

**281 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SALLES**

1 Place de la Mairie  
33770 Salles

**0556943545**

## Maison au calme a BLASIMON

Maison d'environ 125 M<sup>2</sup> avec sous sol d'environ 41 M<sup>2</sup>, entrée, salon séjour donnant sur la belle véranda et la piscine , cuisine indépendante, 2 chambres , salle de bains, toilette, bureau

En sous sol, garage, cellier, à l'extérieur un dépendance pour vos outils.

Terrasse, chauffage neuf, double vitrage...

A découvrir.....

Thierry BOURBON

RSAC 525068755 EI

Agence Guy hoquet

1 place de la mairie

33770 SALLES

125 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

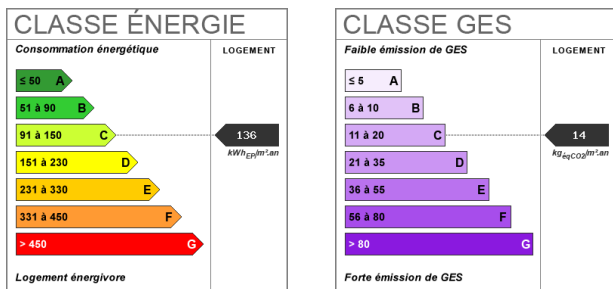
Non

Distance Commerces

2 km

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1973
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



