



À VENDRE BEAU STUDIO DE 25m²

MEUDON LA FORET 92360

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEUDON
LA FORET

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

À VENDRE BEAU STUDIO DE 25m²

Votre agence Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter ce BEAU STUDIO de 25m², au sein de la RESIDENCE LE PARC, LUMINEUX, avec une VUE DEGAGÉE SANS VIS À VIS, donnant sur une Coulée VERTE. L'appartement comprend entrée, séjour, cuisine aménagée, une salle d'eau avec WC, des rangements, et une cave. Une petite chambre a été créée indépendamment du séjour. Parking associé non privatif mais avec de nombreuses places.

Proche du centre ville et des transports (5min du T6) .

A 5 min du Centre Commercial Vélizy 2.

Merci d'appeler votre agence Guy Hoquet au 01 40 83 16 75.

25 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	2
Nombre étages	10

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2635
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-05-17 19:16:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien



