



CLAMART

CLAMART 92140

1 180 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 765.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153.06 €
TTC.

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

A deux min à pied du coeur de ville, dans une copropriété des années 90, appartement lumineux avec vue dégagée au dernier étage avec ascenseur comprenant entrée avec 2 placards, séjour expo Ouest, cuisine aménagée et équipée, chambre avec placard, WC séparé avec placard, salle de bains avec placard et une place de parking en sous-sol. Chauffage et eau chaude collectifs.

Garantie Loyers Impayés

51.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage

Oui

Accès Bus	1 min
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	19.05 m2
Année construction	1991
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-05-17 13:36:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	87 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





