



## FLEURY : maison de 5 pièces (116 m<sup>2</sup>) en vente

FLEURY 11560

**325 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BEZIERS  
CENTRE**

44 avenue George Clémenceau  
34500 BEZIERS

**0486110832**

## FLEURY : maison de 5 pièces (116 m<sup>2</sup>) en vente

Agréable maison de plain pied à 10 km de la mer Méditerranée et à quelques kilomètres de Béziers, à FLEURY (11560).

Notre agence est heureuse de vous proposer cette maison de 5 pièces de 116 m<sup>2</sup> et de 473 m<sup>2</sup> de jardin très bien entretenu avec piscine couverte. Elle inclut quatre chambres, un grand séjour lumineux et une cuisine donnant sur une seconde terrasse.

Elle est proposée à l'achat pour 325 000 € FAI

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec nous au 04 86 11 08 32.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

116 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2023-07-06 23:15:51

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

131 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





