



FLEURY : maison de 5 pièces (116 m²) en vente

FLEURY 11560

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BEZIERS
CENTRE**

44 avenue George Clémenceau
34500 BEZIERS

0486110832

FLEURY : maison de 5 pièces (116 m²) en vente

Agréable maison de plain-pied à 10 km de la mer Méditerranée et à quelques kilomètres de Béziers et Narbonne, à FLEURY (11560).

Notre agence est heureuse de vous proposer cette maison de 5 pièces de 116 m² et de 473 m² de jardin très bien entretenu avec piscine couverte, située dans un secteur calme de Fleury. Elle inclut quatre chambres, un grand séjour lumineux et une cuisine donnant sur une seconde terrasse.

Pour votre confort une climatisation gainable air zone a été installée et un garage vous apportera du rangement supplémentaire.

Elle est proposée à l'achat pour 325 000 € HAI

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec nous au 04 86 11 08 32.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

116 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2023-07-06 10:40:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





