



Maison Cesson 6 pièce(s) 124 m2

CESSON 77240

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

Maison Cesson 6 pièce(s) 124 m2

Dans le quartier arboré de Grand Village venez poser vos valises dans cette maison refaite avec goût et matériaux de qualités début 2024. isolation, électricité, pompe à chaleur.....

Vous disposerez d'une grande entrée, d'une cuisine indépendante, d'un beau séjour lumineux orienté sud, d'un wc et d'une cave à vin enterrée.

A l'étage un dégagement avec rangement desservant trois chambres , une salle de bains et une salle d'eau avec WC.

Comble de 50 m² aménagée en salle de jeux, buanderie et local technique.

Box face à la maison , terrain de 170 m² environ avec jardin exposé plein SUD.

Proche des écoles, transports et commerces

124 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Charges annuelles (ALUR)

384 €

Date ERP

2024-05-21 19:25:45

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1580€ au 21/05/2024

Photos du bien





