



COMBS LA VILLE : maison T6 (113 m²) en vente

COMBS LA VILLE 77380

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMBS LA
VILLE

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

COMBS LA VILLE : maison T6 (113 m²) en vente

À vendre à COMBS LA VILLE (77380), nous vous présentons cette maison de 6 pièces de 113 m² et de 409 m² de terrain. Le rez-de-chaussée profite d'une entrée, d'un vaste salon/séjour de 34 m² et d'une cuisine. Au premier étage se déploient deux chambres de 11 m² et 17 m², un bureau de 10m² et une salle d'eau. Le deuxième étage compte, quant à lui, une chambre mansardée.

Un garage, une buanderie et un atelier complètent la maison.

Il y a des établissements scolaires de tous types à moins de 10 minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet COMBS LA VILLE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à COMBS LA VILLE.

113 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 34 m2 |
| Jardin | Oui |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-02-05 03:24:16 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 315 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





