



## Box EN SOUS-SOL

DECINES CHARPIEU 69150

**80 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 80 € Honoraires

charges locataires: 150 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 50 € TTC.

Guy HOQUET LYON 7

20 Avenue Jean Jaurès

69007 Lyon

0472767080

## Box EN SOUS-SOL

Dans une résidence sécurisée à DECINES

Nous vous proposons un box en sous-sol avec accès par télécommande.

Loyer CC : 80€

Honoraires : 150€

Loyer calculé selon le Décret n° 2021-1143 du 2 septembre 2021 fixant le périmètre du territoire de la métropole de Lyon sur lequel est mis en place le dispositif d'encadrement des loyers prévu à l'article 140 de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

10 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

80 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Oui

Type de Stationnement

Garage Fermé

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

