



## Maison Brie Comte Robert 77 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

**314 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

**0160627313**

## Maison Brie Comte Robert 77 m2

Idéalement placée dans un quartier pavillonnaire de Brie-Comte-Robert maison vous offrant une entrée, un séjour exposé Sud/Ouest donnant sur un jardin sans vis-à-vis, une cuisine aménagée et équipée ouverte, un WC séparé, un garage attenant de 15m<sup>2</sup>. À l'étage une pièce palière desservant 3 belles chambres, une salle de bains, un dressing.

Surface utile : 92m<sup>2</sup>

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Prix du bien : 324500 €

Honoraires à la charge du vendeur

77 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

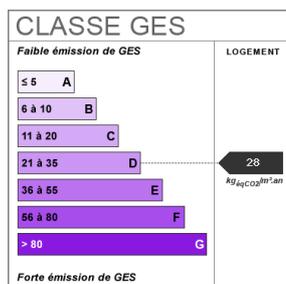
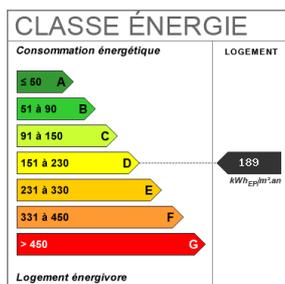
Non

Jardin

Oui

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



