



Appartement T3 à vendre à MULHOUSE

MULHOUSE 68100

36 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement T3 à vendre à MULHOUSE

En exclusivité dans votre agence GUY HOQUET - MULHOUSE, grand appartement 3 pièces situé dans la Tour de l'Europe à Mulhouse.

Dans le bâtiment historique de la ville au coeur de l'hypercentre , immeuble pourvu de plusieurs ascenseurs et d'un poste de sécurité 24/7.

Appartement 3 pièces composé d'une vaste entrée de 12m², d'une cuisine séparée aménagée, de deux salles d'eau, de deux chambres, d'un salon/séjour lumineux de plus de 30m² et d'un débarras/buanderie.

Les charges comprennent l'eau froide/chaude, le chauffage, l'entretien des communs, l'entretien des ascenseurs, le poste de sécurité 24/7...

Une cave complète le lot.

RÉFÉRENCE: 4108

AGENT : Nicolas DAL BO

90.68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	30
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	6824 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien



