



## Maison Thise 101 m<sup>2</sup>

Thise 25220

**235 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BESANÇON**

67 Rue de Vesoul  
25000 Besançon

**0381484007**

## Maison Thise 101 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir cette maison mitoyenne située au calme à Thise, édifiée en 1997 sur un terrain de 2 ares.

D'une surface habitable de 92 m<sup>2</sup>, elle comprend au rez-de-chaussée une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur une pièce de vie de 41 m<sup>2</sup> avec un petit cellier, des WC et le garage.

A l'étage vous découvrirez 3 chambres, une salle de bains et un second WC .

Chauffage au sol au rez-de-chaussée, convecteurs à l'étage, huisseries double vitrage, volets roulants, VMC.

Possibilité d'acquérir la maison mitoyenne.

Vous êtes intéressé(e) ? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet, réf. GUI424.

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2005
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,GarageSimple,Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Sous-sol

Non

Date ERP

2024-05-15 06:17:59

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

326 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1810€ et 2500€ au 01/01/2021

## Photos du bien





