



## Maison Brindas 5 pièce(s) 110 m2

BRINDAS 69126

**449 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BRINDAS**

54 rue du Vieux Bourg  
69126 BRINDAS

**09 83 91 70 20**

## Maison Brindas 5 pièce(s) 110 m2

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Brindas, vous propose sur la commune de Brindas cette maison entièrement rénovée.

Entièrement refaite à neuf, elle se compose de 5 pièces principales. Au rdc vous profiterez d'une pièce de vie avec sa cuisine semie ouverte, l'ensemble profite d'un accès au jardin et le tout se complète par une vaste buanderie et un wc. L'étage se compose de quatre chambres, dont une suite parentale (chambre avec salle d'eau et accès sur un extérieur), salle de bains et wc indépendants.

La maison est tout juste terminée et n'attend plus que vous.

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



