



## Caen Rive Droite

CAEN 14000

**178 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN  
SAINT SAUVEUR**23 Place Saint-Sauveur  
14000 Caen**0231455555**

## Caen Rive Droite

Votre agence Guy Hoquet Caen Saint Sauveur.

Vous propose au dernier étage d'une petite copropriété un appartement de 3 pp, lumineux et au calme.

Le tout en parfait état.

Parking.

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Salle(s) d'eau 1

Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 640€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

