



Maison Migennes 2 pièce(s) 41 m2

MIGENNES 89400

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison Migennes 2 pièce(s) 41 m2

Maison ancienne située à Migennes dans un quartier calme avec un cadre verdoyant.

Elle se compose d'une cuisine, une salle à manger, une chambre et un WC.

Un sous-sol total avec une partie aménagée comprenant une salle d'eau et une cuisine.

De plus, vous avez une véranda, un garage, grenier et dépendances.

Terrain de 895 m².

Contactez nous au 03.86.52.77.56

41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1930

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-05-15 06:23:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



