



Programme neuf Saint Hilaire De Riez proche commerce

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Programme neuf Saint Hilaire De Riez proche commerce

La résidence AZURÉ, située dans un quartier résidentiel proche de l'océan et des commodités, A seulement 6 minutes à vélo des plages de Sion et des cinq Pineaux, proximité immédiate des commerces et de Hyper U. AZURÉ vous assure calme et dépaysement. Cette maison de 90m² composée d'une cuisine ouverte sur salon séjour, une chambre, un WC, cellier au rez de chaussé, deux chambres et une salle d'eau avec WC à l'étage. Ce bien est exposé plein sud avec terrasse, jardin d'une surface de 234m² et place de parking.

90.1 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	4 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Azuré
Saint-Hilaire-de-Riez

CADRE LT

PLAN DE REPERAGE

LOT 13

TYPE	SURFACE	N° de lot
T4	RDC-R+1	13

PLAN DE VENTE

Date de création: Avril 2022
Index: mai 2023

LEGENDE

PF	Pavillon (planchettes)	Chemin
PT	Pavillon (table)	Tableau Elec.
VE	Voie d'accès	Garage technique
AP	Atelier atelier d'exposition 50m²	Garage standard
AD	Atelier atelier d'exposition 100m²	Faux-plafond / Solife
LS	Ligne-voie	Calendrier
TA	Atelier atelier	Bain aux toilettes

Plan masse RDC R+1



