



## Appartement Pantin 2 pièces 46.6 m2

PANTIN 93500

**310 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PANTIN**36 rue Hoche  
93500 PANTIN**0148430522**

## Appartement Pantin 2 pièces 46.6 m2

Exclusivité Guy Hoquet PANTIN

Découvrez cet appartement 2 pièces de 47m<sup>2</sup> dans une copropriété agréable et calme.

Situé proche des transports avec le métro ligne 5, des commerces et du canal, cet appartement offre un espace de vie convivial et tranquille.

Il est composé d'une entrée desservant un grand séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC séparés.

Vous aurez dans la copropriété un local à vélo.

Extras : L'appartement bénéficie également de nombreux rangements pratiques, d'un cadre agréable et vous y serez au calme absolu.

46.6 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

---

Distance Commerces	5 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	991.67 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Est
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

