



Maison Centre-ville Nemours 3 pièce(s) 83 m2

NEMOURS 77140

1 015 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Honoraires charges locataires: 871.86 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 237.78 €

TTC.

Guy HOQUET
NEMOURS

86 rue de Paris
77140 NEMOURS

01 64 78 04 88

Maison Centre-ville Nemours 3 pièce(s) 83 m2

Dans un beau secteur du Centre-ville d'une surface habitable de 83 m², est localisé à Nemours. Non loin d'une école mais aussi du centre-ville De même, une gare se trouve à proximité pour vos voyages en train (2 minutes à pieds).

Avec ses 3 pièces, cette maison de ville, peut parfaitement convenir à une famille.il se compose d'une cuisine, une salle à manger, salon, salle de bain, deux toilettes et deux chambres.

De plus, ce bien dispose d'un joli jardinet dans lequel vous pourrez cultiver un petit potager!

Enfin, prenez contact avec nous pour une première visite...

Loyer charges comprises : 1015€

- Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction de bail : 634.08 euros TTC

- Honoraires d'état des lieux : 237.78 euros TTC

Dépôt de garantie : 1000 euros TTC

Disponible dès maintenant

79.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

15 €

Date ERP

2024-05-15 20:25:27

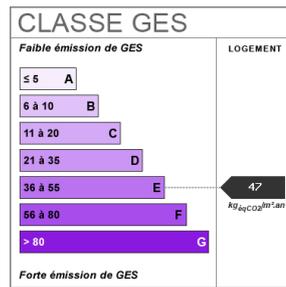
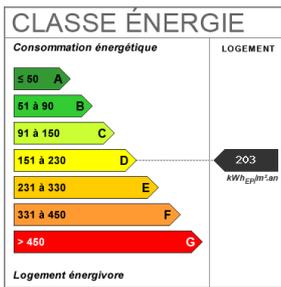
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

203 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



