



## Appartement 2 pièce(s)

BOIS GUILLAUME 76230

**690 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 528 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €

TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Appartement 2 pièce(s)

Votre Agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement type T2 au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence récente comprenant une entrée, une pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et un WC indépendant

Chauffage individuel au gaz

Le ++ Balcon au sud et 2 places de parking

Les 30 euros de charges comprennent l'entretien des communs, l'ascenseur et la minuterie

SOUS DISPOSITIF PINEL

DISPONIBLE DE SUITE !!

48 m<sup>2</sup>

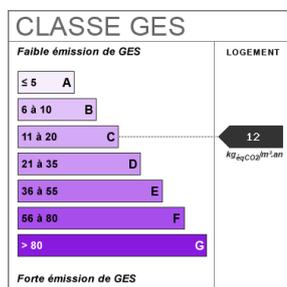
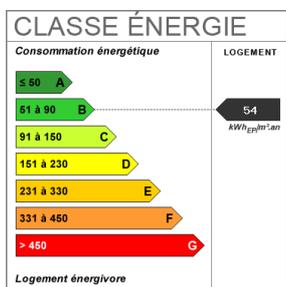
2 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	660 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	54 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 356€ au 15/08/2015

## Photos du bien



