



## 8 MIN A6 URY

URY 77760

95 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 8 MIN A6 URY

8 min A6 URY rare sur le secteur,

Pour les amoureux de la pierre, un ancien corps de ferme a rénover sur 435 m<sup>2</sup> env. de terrain.

La maison principale fait environ de 90m<sup>2</sup> avec un grenier aménageable.

Deux Granges et une cave.

A visiter sans tarder.

DPE : G

THERY Sébastien

Agent commercial rsac 919 208 744

GUY HOQUET Malesherbes 02 38 34 10 07.

89.11 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Date ERP

2024-05-13 23:32:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

468 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3150€ et 4310€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



