



## Maison Othis

OTHIS 77280

**1 650 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires

charges locataires: 1377.86 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 375.78 €

TTC.

\*\*\*\*\* PRODUIT RARE \*\*\*\*\*

**Guy HOQUET**  
**DAMMARTIN-EN-**  
**GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Maison Othis

Venez découvrir ce pavillon 6 pièces, de m2 situé à Othis, à 5 min de l'axe N2 ainsi qu'à 15 min de l'aéroport Roissy Charles de Gaulle.

Il comprend une entrée, une cuisine entièrement aménagée et équipée ( plaque - hotte - four - lave vaisselle ), un cellier, un double salon séjour, un wc et une chambre parentale avec salle d'eau.

L'étage dispose d'un couloir desservant quatre chambres dont une suite parentale, un wc et une salle de bains.

De plus, cette maison possède un jardin avec une terrasse pour profiter des beaux jours.

Le loyer de ce logement s'élève à 1 650€.

Prévoir également un dépôt de garantie de 1600€ et des honoraires d'agence de 1377.86€.

\*\*\*\*\* DISPONIBLE AU 15 Juillet 2024 \*\*\*\*\*

N'hésitez pas à contacter notre service Location Gestion au 01.60.03.56.56.

Réf L413

125.26 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	entretien de la pompe à chaleur entretien de l adoucisseur entretien de la microstation
Dépôt de garantie	1600 €
Date ERP	2024-05-24 07:19:12
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 1000€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



