



Maison Sainte Eulalie En Born 4 pièce(s) 110 m2

SAINTE EULALIE EN BORN 40200

349 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MIMIZAN**23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN**05 58 83 58 58**

Maison Sainte Eulalie En Born 4 pièce(s) 110 m2

Située dans un quartier calme, proche de la forêt, belle maison d'environ 110 m² offrant une pièce de vie de 56 m², 3 chambres spacieuses et deux salles d'eau. Le séjour ouvre sur une terrasse exposée sud et sans vis-à-vis. Sur son terrain arboré de 2500 m², vous trouverez également un garage indépendant. Bien idéal pour les amoureux du calme et de la forêt.

Visite virtuelle sur demande.

118 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

56 m2

Jardin

Oui

Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-05-13 09:57:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



