



## 20 MIN A6 URY

URY 77760

213 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 20 MIN A6 URY

20 MIN A6 URY

3 min des commodités et écoles, 15 MIN RER D.

Une maison sur sous-sol total comprenant:

un séjour avec poêle à granule, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc indépendant.

A l'étage: trois chambres, un lingerie.

Jardin clos et arboré d'environ 1000 m<sup>2</sup>.

DPE: E-263

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

102.17 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1996
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2024-05-13 22:59:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1920€ au 01/01/2021



Photos du bien



