



## BUREAUX EN CENTRE-VILLE

DREUX 28100

1 800 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 180 € / mois

Honoraires charges locataires: 3672 € TTC

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

02 37 15 76 68

## BUREAUX EN CENTRE-VILLE

Vous êtes à la recherche du lieu idéal pour installer votre activité professionnel ? Nous avons ce qu'il vous faut !

Un espace de 100 m<sup>2</sup> entièrement indépendant comprenant 4 bureaux, salle d'attente, espace détente et 2WC.

Stationnement sur place pour le personnel.

Les charges comprennent: internet, eau, électricité, télésurveillance, ménage et assurance du bâtiment.

Profitez d'un environnement professionnel dynamique avec tous les avantages d'une localisation en hyper centre.

Ne laissez pas cette opportunité de développer votre activité dans un cadre idéal. Réservez votre bureau dès maintenant !

100 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	180 €
Prestations / charges	Internet, télésurveillance, électricité, eau, ménage, OM, assurances et entretien parking.
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-02-12 08:24:08
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

