



BRETEUIL

BRETEUIL 27160

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

BRETEUIL

EXCLUSIVITE ! - BRETEUIL - 1 km des commerces - Pavillon sur sous-sol total de 65 m² comprenant : entrée, séjour/salon avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec placards, salle d'eau et WC.

Chauffage central gaz de ville (chaudière récente - 2020). Double vitrage PVC.

Fosse toutes eaux.

Le tout sur un terrain clos de 836 m².

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

26 m2

Jardin

Oui

Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1610€ au 01/01/2021

Photos du bien



