



## Maison Tourville Sur Odon 5 pièce(s) 106.33 m2

TOURVILLE SUR ODON 14210

**282 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPIQUET**

7 impasse du val  
14650 CARPIQUET

**0261100387**

## Maison Tourville Sur Odon 5 pièce(s) 106.33 m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Venez découvrir cette maison située sur la commune de Tourville-sur-Odon, dans un lotissement calme.

Au Rez-de-Chaussée elle dispose d'une entrée, un salon séjour, une cuisine aménagée équipée, une chambre et un WC.

A l'étage un palier donnant sur trois chambres et une salle de bains.

La maison dispose d'un sous-sol complet ainsi qu'un beau terrain de 680m<sup>2</sup> arboré entièrement clos.

DPE C

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

Un projet ? Dossier d'estimation offert

106.33 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

5 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1993
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	5
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-05-15 19:24:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



