



Maison de ville SAINT PIERRE EN AUGE

ST PIERRE EN AUGE 14170

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moulton-Chicheboville

02 31 08 78 36

Maison de ville SAINT PIERRE EN AUGE

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente, en exclusivité, cette maison de ville d'une surface de 117 m², sur un terrain de 287 m² environ.

Elle se compose au RDC, d'une entrée indépendante, d'une pièce de vie, une cuisine et une buanderie avec WC.

Au premier étage, un palier, deux chambres et une salle de bains.

Au deuxième étage, un palier, deux chambres et un bureau.

Au dernier étage, les combles sont à finir d'aménager.

Un jardin de 287 m² avec une cave.

Possible création de garage avec accès par l'arrière en créant une passerelle.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Honoraires charge vendeur.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

117 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Nombre étages	3
Jardin	Oui
Année construction	1880
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



