



BRETEUIL CENTRE-VILLE

BRETEUIL 27160

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

BRETEUIL CENTRE-VILLE

BRETEUIL CENTRE - Maison sur sous-sol total de 125 m² comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour, 4 chambres (dont 3 au RDC), bureau, salle d'eau, salle d'eau avec WC et WC. Véranda. Sous-sol total à usage : buanderie, chaufferie, garage avec porte motorisée et WC. Double vitrage partiel. Volets roulants électriques. Chauffage central fuel (chaudière neuve - 2023). Portail électrique. Raccordée à la fibre. Tout à l'égout. Le tout sur un terrain clos et arboré de 642 m².

125 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

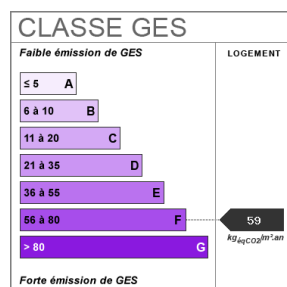
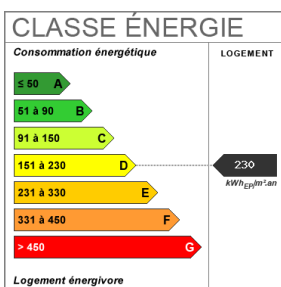
Surface séjour 21.2 m²

Jardin Oui

Année construction 1971

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



