



CARCASSONNE centre ville appartement 4 chambres, salle de bains, salle d'eau cave

CARCASSONNE 11000

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE centre ville appartement 4 chambres, salle de bains, salle d'eau cave

CARCASSONNE, dans immeuble Haussmannien avec ascenseur, au 3ème et dernier étage, beau duplex meublé comprenant 4 chambres dont 1 avec sa salle de bains, séjour lumineux, cuisine indépendante, salle d'eau et cave.

Éléments d'époque préservés, parking à proximité !

118.84 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

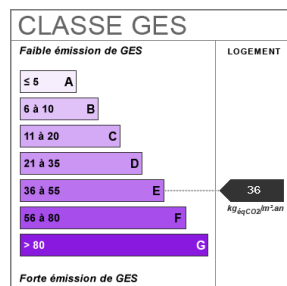
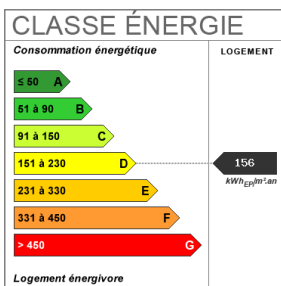
3

Nombre étages

4

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2144 € |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2024-04-05 10:29:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 156 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien



