



Immeuble Vals Les Bains 224 m2

VALS LES BAINS 07600

326 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Immeuble Vals Les Bains 224 m2

Charmant immeuble d'une surface de 224 m² habitables, en plein coeur de Vals-les-bains (07600).

Ce bien comprend trois logements d'une surface de 76 m², 75 m² et 73 m². Les 3 logements disposent d'un salon/séjour, une cuisine séparée, deux chambres, une salle d'eau et une buanderie.

Ils bénéficient aussi chacun d'une terrasse d'une surface de 15 m².

Ils sont tous les 3 loués 530€/mois.

L'immeuble dispose également d'une cave de 50 m² louée 50€ par mois, et d'un garage loué 70€/mois.

A proximité du centre-ville et des commodités.

Découvrez toutes les spécificités de cet immeuble en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet AUBENAS.

224 m²

9 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

| | |
|------------------------|-------------------|
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 3 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 310 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





