



Maison Ajaccio

AJACCIO 20090

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Maison Ajaccio

Située à Ajaccio secteur Madonuccia, nous sommes heureux de vous présenter au sein d'une petite copropriété, une maison mitoyenne sur deux niveaux de type F5 d'environ 154 m2 éditée sur un terrain d'environ 200 m2.

Composée :

- Au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une chambre, d'un dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.
- En rez-de-jardin de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant, d'une cave et d'un atelier.

Vous serez séduit par le calme qu'offre son emplacement.

Proche de tous les commerces de proximité en seulement quelques minutes.
A visiter sans tarder !

154 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Charges annuelles (ALUR)	276 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1986
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2024-04-19 09:36:46
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



