



FOULONNE

BOURGES 18000

155 525 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

FOULONNE

Rare maison de plain-pied comprenant ;

- Entrée, cuisine, grand séjour-salle à manger, quatre chambres, deux salle d'eau, et un WC.
- Garage.
- Jardin d'environ 500m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

118 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1972

Assainissement

Tout à l'égout

| | |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-05-03 17:09:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 311 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2300€ et 3160€ au 01/01/2021

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80