



## Parking Paris 13e

PARIS 75013

**11 990 € \***

\* 11 990 € honoraires inclus

9 990 € Hors Honoraires

Honoraires : 20.02% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 13  
- MAISON BLANCHE**

93 Avenue d'Ivry  
75013 Paris

**09 86 62 00 86**

## Parking Paris 13e

Guy Hoquet - Maison Blanche vous propose à la vente un emplacement de parking avec arceau au sein de la tour Atlas. Situé au 2e sous-sol, l'accès parking est sécurisé par badge/double portail avec la présence d'un gardien et vidéo surveillance pour la tranquillité d'esprit.

Des travaux dans le parking ont été réalisés récemment.

Localisation stratégique Boulevard Masséna, proche des commerces, accès immédiat au métro 7 et T3 (porte d'Ivry) et 2 min du T9 (porte de Choisy).

Idéal pour investisseur ou habitants du quartier.

Pour plus d'information contactez Guy Hoquet - Maison Blanche Paris 13e.

**11 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Etage

-2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	428
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Type de Stationnement	SousSol,GarageFerme
Digicode	Oui
Gardien	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

