



Appartement 3 pièce(s) 57.72 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

880 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 634.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173.16 €

TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement 3 pièce(s) 57.72 m2

CENTRE VILLE ! PROCHE ECOLE ET COMMERCES !

Un Appartement 3 pièces comprenant une entrée, deux chambres, un séjour cuisine parfaitement exposé et une salle d'eau et un wc !

Cet appartement est situé au 2ème étage sans ascenseur, et il est exposé plein sud !

Pas de stationnement attitré mais parking à proximité

Ce logement a une note DPE de classe D. Quant à l'indice GES, il est de catégorie B.

Le loyer de ce logement s'élève à 880 euros dont 90 euros pour les provisions sur charges (provision eau froide, entretien des parties communes). Un dépôt de garantie de 790 euros. Les honoraires sont fixés à 634.92 euros.

***** DISPONIBLE DE SUITE *****

Prenez contact avec l'équipe location pour une première visite.

Référence de l'annonce : L329

57.72 m²

2 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	1316 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-05-06 06:29:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

