GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BEGLES 33130

VENTE d'une maison T3 (72 m²) à BEGLES

BEGLES 33130

269 000 € *

* 269 000 € honoraires inclus
260 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.46% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta
33400 TALENCE

0547745600

VENTE d'une maison T3 (72 m²) à BEGLES

Guy Hoquet TALENCE vous présente cette échoppe simple de 3 pièces de plain-pied, de 72 m² .Elle offre deux chambres, une cuisine aménagée et une salle d'eau. La maison est équipée de radiateurs au gaz. Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une bonne isolation thermique.
Cette maison est en bon état général malgré un intérieur demandant d'être rafraîchi. Nous sommes à deux pas du pont Simone Veil dont le pont sera ouvert dans le courant du mois de Juillet 2024.

72 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non

Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-10-30 11:21:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien