



Appartement BOIS -COLOMBES 2P. 35.27 m2

BOIS COLOMBES 92270

239 200 € *

* 239 200 € honoraires inclus

232 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.1% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes**0147840404**

Appartement BOIS -COLOMBES 2P. 35.27 m2

POSEZ VOS VALISES DANS CET APPARTEMENT EN TRÈS BON ETAT.

Dans un immeuble semi-récent avec ascenseur, joli 2 Pièces situé au 1er étage avec ascenseur offrant : entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, salle d'eau avec wc. Cave.

SITUE SEULEMENT A 7 MINUTES DE LA GARE ET DU FUTUR METRO LIGNE 15, CENTRE DE PARIS EN 10 MINUTES....

35.27 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Distance Train 1.2 km

Accès Bus	2 min
Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-04-01 04:15:24

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 966€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





