



STUDIO 22 m² ASNIERES-SUR-SEINE quartier BAC

ASNIERES SUR SEINE 92600

160 000 € *

* 160 000 € honoraires inclus

152 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

STUDIO 22 m² ASNIERES-SUR-SEINE quartier BAC

A 7 MINUTES DE LA GARE (PARIS ST-LAZARE 6 MIN) Secteur prisé du quartier BAC, entre les centres commerçants des villes d' ASNIÈRES et de BOIS-COLOMBES. Dans un immeuble entretenu des années 60 en pierre de taille, studio situé au 1er étage avec ascenseur offrant : entrée, pièce principale avec cuisine équipée, salle de bains et wc séparés. Cave.

AU CALME SUR JARDIN...

22.02 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	8
Distance Commerces	0.5 km

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	nc
Charges annuelles (ALUR)	1152 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 730€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



