



Maison 130 m2 dans les hauteurs de Cailly

CAILLY 76690

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Maison 130 m2 dans les hauteurs de Cailly

Pavillon années 1978 édifié sur un joli terrain arboré et paysagé de 1000 m2.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un joli séjour, une grande cuisine aménagée et équipée, un WC, une salle de bains, un bureau pouvant être utilisé en chambre.

A l'étage, 3 chambres dont 2 très grandes avec dressing, une salle de douches avec WC.

Sous-sol complet avec installation d'un monte escalier.

Aménagement à l'extérieur avec rampe d'accès.

Une véranda et une pergola permettent de profiter du jardin.

Mode de chauffage : fioul.

124 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Année construction	1978
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2024-04-17 17:20:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2090€ et 2860€ au 01/01/2021

Photos du bien

