



## BINIC : A VENDRE MAISON POUR INVESTISSEMENT LOCATIF!

BINIC 22520

**144 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT  
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch  
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

## BINIC : A VENDRE MAISON POUR INVESTISSEMENT LOCATIF!

Idéalement située à proximité des plages et des commerces de Binic, découvrez cette maison offrant de plain-pied une entrée, un salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc. Abri de jardin. Le tout sur un terrain d'environ 160m<sup>2</sup>.

Vendu avec locataire en place, loyer de 497 euros mensuel.

46 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement Non

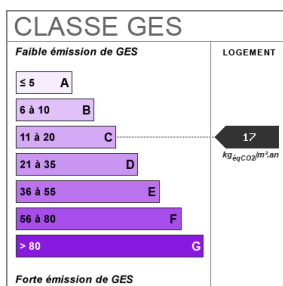
Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	1930
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-05-01 07:36:23
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué





Photos du bien

