



Appartement vendu loué Auxerre

AUXERRE 89000

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONETEAU**

26 rue de Seignelay
89470 MONETEAU

03 86 40 57 33

Appartement vendu loué Auxerre

Appartement de deux pièces, situé dans le quartier de la marine à AUXERRE, dans copropriété bénévole, comprenant de plain-pied une pièce de vie avec coin cuisine, une chambre et une salle d'eau avec WC. Cave.

Vendu loué 350 €, Rentabilité de 7 %.

31.34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

4

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-03-25 08:22:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	460 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



