



## Milhaud Maison 103m<sup>2</sup> 4 pièces Garage et jardin

MILHAUD 30540

**280 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAVEIRAC**16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac**04 66 72 10 10**

## Milhaud Maison 103m<sup>2</sup> 4 pièces Garage et jardin

Ouïam Chauzat de l'agence Guy Hoquet vous propose à Milhaud cette maison de plain pied de 103m<sup>2</sup> avec un jardin de 500m<sup>2</sup>.

La maison se compose d'une vaste pièce de vie de 28m<sup>2</sup> complétée, d'une cuisine séparée, d'une véranda de 13m<sup>2</sup>, de 3 chambres, une salle d'eau et un WC. Vous trouverez un garage attenant de 17m<sup>2</sup>.

L'intérieur de la maison est en très bon état.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

103 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2010

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

# Photos du bien

