



LE PLESSIS-ROBINSON

LE PLESSIS ROBINSON 92350

242 000 € *

* 242 000 € honoraires inclus

229 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.68% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CLAMART CENTRE**

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

LE PLESSIS-ROBINSON

Dans secteur résidentiel proche des commerces (Panorama), des transports (T6 division Leclerc) et du groupe scolaire Louis Pergaud, un appartement familial à rénover qui comprend : une entrée avec grands placards, un séjour double ouvrant sur un grand balcon, une cuisine, deux chambres dont une avec balcon, une salle de bains et un WC.

Un box et cave complètent l'offre.

66.73 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	217
Charges annuelles (ALUR)	3300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-03-20 13:41:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

