



LES JARDINS DE BILLERE

BILLERE 64140

150 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE21 Route de Bayonne
64140 Billère**0559403031**

LES JARDINS DE BILLERE

REFERENCE 1823

Investissez dans cet appartement de 3 pièces actuellement loué 510 euros et 70 euros de charges locatives.

Le prix de vente est de 150 500 euros, honoraires inclus à la charge du vendeur.

Contactez votre agence GUY HOQUET au 05 59 05 72 90

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Dernier étage

Oui

Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1238 €
Jardin	Non
Année construction	1965
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-03-13 03:21:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	438 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2103€ et 2845€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

