



LES JARDINS DE BILLERE

BILLERE 64140

150 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE21 Route de Bayonne
64140 Billère**0559403031**

LES JARDINS DE BILLERE

REFERENCE 1823

Investissez dans cet appartement de 3 pièces actuellement loué 510 euros et 70 euros de charges locatives.

Le prix de vente est de 150 500 euros, honoraires inclus à la charge du vendeur.

Contactez votre agence GUY HOQUET au 05 59 05 72 90

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Dernier étage

Oui

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Charges annuelles (ALUR) | 1238 € |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1965 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2024-03-13 03:21:01 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 438 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2103€ et 2845€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

