



Appartement T3 à Paray-Le-Monial LOC SAISONNIERE

PARAY LE MONIAL 71600

70 € / mois

charges comprises *

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Appartement T3 à Paray-Le-Monial LOC SAISONNIERE

Découvrez ce superbe appartement entièrement refait à neuf, idéal pour une location saisonnière. Situé au 2ème étage d'un immeuble bien entretenu, cet appartement vous offrira tout le confort moderne.

Le logement comprend deux chambres lumineuses, chacune équipée d'un lit double confortable. La salle d'eau est élégamment conçue avec double vasque et une douche en béton ciré, offrant un style moderne et épuré. Les toilettes sont séparées.

Profitez d'un salon accueillant avec une grande baie vitrée offrant une vue imprenable sur la basilique de Paray-le-Monial. La cuisine est entièrement équipée et aménagée avec goût, vous permettant de préparer vos repas dans un espace fonctionnel et élégant.

Le double vitrage assure un excellent niveau d'isolation phonique et thermique, et le chauffage au gaz de ville garantit une température agréable en toutes saisons.

Situé dans un quartier calme et proche de toutes les commodités, cet appartement est l'endroit idéal pour passer des vacances reposantes tout en restant à proximité des attractions locales. Réservez dès maintenant pour profiter de cette magnifique location saisonnière.

LOCATION A PARTIR DE 2 NUITS

DU 1 ER MARS AU 31 MAI 70 EUROS LA NUIT

DU 1 JUIN AU 10 AOUT 85 EUROS LA NUIT

Un forfait ménage de 66 euros vous sera demandé par séjour.

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	121
---------------------	-----

Charges annuelles (ALUR)	515.68 €
--------------------------	----------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Quote part de charges	255
-----------------------	-----

Surface séjour	18.66 m2
----------------	----------

Année construction	1970
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
---------	-----------------------------------

Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Somptueux
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

