



## Appartement neuf sur la commune des Abrets en Dauphiné

LES ABRETS EN DAUPHINE 38490

**86 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA TOUR  
DU PIN**

489 Route de Lyon Espace Mixte  
38110 SAINT JEAN DE SOUDAIN

**0973313480**

## Appartement neuf sur la commune des Abrets en Dauphiné

A proximité du centre des Abrets en Dauphiné proche de la zone résidentielle, venez découvrir un immeuble sur 2 étages avec 13 logements, 26 places de parking, un local vélos, local poubelles et ascenseur.

Cet immeuble est composé comme suit:

2 Studio - à partir de 86 000 €

1 T2 - à 140 000€ avec jardin privatif de 90m<sup>2</sup>.

6 Appartements - T3 à partir de 165 000 € dont 2 avec jardin privatif de 100m<sup>2</sup>, 3 avec balcon et 1 avec terrasse de 40 m<sup>2</sup>.

Un Appartement T4 avec terrasse de 80 m<sup>2</sup> à 249 000 €

Livraison prévue 2ième semestre 2025.

Pour toutes informations complémentaires, contactez nous.

Photo non contractuelle.

61 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	15 min
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

