



Clamart - 5 pièce(s) - 101 m²

CLAMART 92140

555 000 € *

* 555 000 € honoraires inclus

530 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.72% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

Clamart - 5 pièce(s) - 101 m²

Situé dans un quartier prisé entre Clamart et Meudon, rue de Fleury, dans une charmante copropriété, cet appartement familial d'une superficie de 107 m² est composée d'une entrée, d'un beau séjour, une cuisine attenante, trois chambres, agrémenté de deux balcons, deux salles d'eau et un WC. Outre ses qualités intérieures, ce bien bénéficie d'un environnement extérieur des plus agréables, où règnent calme et verdure. Idéalement situé à quelques pas des écoles et des transports en commun. Une cave, offrant un espace de stockage supplémentaire, ainsi que deux emplacements de parking complètent ce bien.

101 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	61
Charges annuelles (ALUR)	3024 €
Surface séjour	31.54 m2
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	342 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





